



Ayuntamiento de  
**ALCOBENDAS**

# **CENTRO MUNICIPAL DE EMPRESAS**

---

# **AYUNTAMIENTO DE ALCOBENDAS**

## **DIRECTORIO DE EMPRESAS**

---

**[www.alcobendas.org](http://www.alcobendas.org)**

**[centroempresas@aytoalcobendas.org](mailto:centroempresas@aytoalcobendas.org)**

**C/ Ramón y Cajal, 5 – Alcobendas**

**914.841.800**



Ayuntamiento de  
**ALCOBENDAS**

# ÍNDICE

---

## 1. El Centro Municipal de Empresas

## 2. Características del Centro

## 3. Directorio de Empresas

- AiFile
- Caseroo
- 1 2 3 Coach
- Cruceros World.com
- Deoban
- Detectives Álvaro
- Dreamsign
- IEDEP
- Interim Management
- La Modernita
- Sotam
- UpperEat
- We Delivery



# EL CENTRO MUNICIPAL DE EMPRESAS

**DESCRIPCIÓN:** Espacio destinado al fomento de nuevas iniciativas emprendedoras y de apoyo al crecimiento y consolidación de las empresas. El Ayuntamiento tiene como principal objetivo impulsar el desarrollo económico y la generación de empleo en la ciudad de Alcobendas, especialmente de aquellos colectivos que tienen más dificultades para conseguir su inserción socioeconómica.

Para ello, el Centro de Empresas ofrece dos tipos de servicios:

## **1. Cesión de uso privativo de locales para empresas con menos de dos años de antigüedad.**

Con este servicio se apoya a los proyectos empresariales viables y pertenecientes al sector servicios, poniendo a disposición de nuevos promotores empresariales, locales a un precio subvencionado, así como un conjunto de servicios profesionales y materiales para cubrir las necesidades que surgen cuando se inicia una actividad económica, ayudando de esta manera a conseguir que las nuevas empresas "despeguen" y se consoliden en el mercado.

Para conseguir favorecer al mayor número posible de empresas, el plazo de estancia máximo en el Centro es de 3 años, tiempo suficiente para su consolidación.

### Servicios comunes para las empresas instaladas:

Asesoramiento y mentorización empresarial; Apoyo en la búsqueda de financiación para las empresas instaladas; Programas de crecimiento y consolidación empresarial; Networking empresarial; Aula de formación; Centralita telefónica; Salas de reuniones; Fotocopiadora; Recepción; Aparcamiento.



# EL CENTRO MUNICIPAL DE EMPRESAS

## 2. Domiciliación de empresas sin necesidad de oficina o local

Este servicio está dirigido a cualquier empresa que esté interesada en domiciliar su actividad en el Centro de Empresas de Alcobendas.

Las empresas interesadas han de solicitar la domiciliación y han de firmar un convenio con el Ayuntamiento. El plazo máximo de domiciliación está establecido en 4 años y la empresa viene obligada al pago de la correspondiente Tasa para cubrir los costes del servicio. Los servicios de valor que recibe la sociedad domiciliada son los siguientes.

### Servicios para las empresas:

- Uso de la dirección del Centro de Empresas como domicilio de la empresa.
- Uso de las salas de reuniones, con un crédito de TRES HORAS al mes incluido en el importe de la tasa.
- Fotocopiadora. Recepción de correspondencia y pequeña paquetería.



# CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO

## Superficie:

2 talleres de 60 m<sup>2</sup>.

18 oficinas de diferentes tamaños (de 12, 25, 30 y 60 m<sup>2</sup>).

## Servicios:

- ▶ Asesoramiento y mentorización empresarial.
- ▶ Apoyo en la búsqueda de financiación para las empresas instaladas.
- ▶ Programas de crecimiento y consolidación empresarial.
- ▶ Recepción.
- ▶ Centralita telefónica.
- ▶ Acceso 24 h.
- ▶ Salas de reuniones, Aula de Formación.
- ▶ Mantenimiento, conservación y limpieza diaria.
- ▶ Locales climatizados.
- ▶ Fotocopiadora.
- ▶ Aparcamiento y zona de vending.
- ▶ Seguro de responsabilidad civil.

## Horarios:

- ▶ Lunes a jueves de 9:00 a 14:00 h. y de 16:00 a 17:30 h.
- ▶ Viernes de 9:00 a 14:00 h.
- ▶ Del 15 de junio al 15 de septiembre, de 9:00 a 14:00 h. de lunes a viernes.





# CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO

## Condiciones Económicas:

### Alquiler precio/m2:

► Oficinas mayores de 32 m2, por m2/mes: 8,75€.

► Oficinas menores de 32 m2, por m2/mes: 10,10€.

► Locales para talleres por m2/mes: 7,75€.

Exento de IVA

Estas tasas no incluyen los gastos por consumo de luz, teléfono y fotocopiadora, que son objeto de facturación independiente.

**Aula de formación:** 15 €/hora.

**Domiciliación de empresas:** 26 € / mes.

**Plazas de parking:** 1 plaza reservada por empresa.

Para el año 2021, se aplicará una reducción del 50% sobre la cantidad indicada en concepto de tasas, tanto por alquiler de local como de domiciliación de empresas.

### Transporte:

Acceso a Madrid: A-1, M-40, M-30, R-2, M-12, M-11.

Metro: Línea 10 - Manuel de Falla.

Cercanías: C- 4 Estación de Valde las Fuentes.

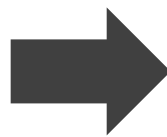
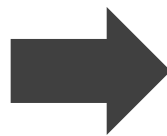
Autobús: C 11 / 157 / 157C.





# DIRECTORIO DE EMPRESAS

En la actualidad, el Centro Municipal de Empresas cuenta con **17 empresas cesionarias**, de las que el 100% pertenece al **Sector Servicios**, desde consultoría empresarial e informática, agencia de turismo, formación, marketing o e-commerce, investigación privada y movilidad, entre otras.





Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS



**AGILIDAD EMPRESARIAL.** Acelera el crecimiento de tu negocio. Desarrollamos aplicaciones informáticas a medida para agilizar la gestión de tu negocio. Unimos en una sola aplicación la gestión de tu empresa simplificando los procesos de la cadena de valor. **CREAMOS,** no hay límites. Te ayudamos a identificar la mejor solución aún cuando no sepas bien lo que necesitas.





Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS

CASEROO



**caseroo**



[www.caseroo.es](http://www.caseroo.es)

Caseroo es una nueva plataforma de comida a domicilio entre particulares. Ponemos en contacto a personas cualificadas y preparadas en el mundo de la cocina, con gente dispuesta a pagar por sus platos. Las transacciones se llevan a cabo en nuestra plataforma y nos encargamos de todo el proceso logístico de principio a fin.



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS



<https://123coachacademy.com>

Formación para **entrenadores** de fútbol:

- Cursos Oficiales: Técnico deportivo en fútbol
- Formación Online
- Formación Clubs, Jornadas, Congresos, Eventos.



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS

CRUCEROS  
WORLD.COM

**CRUCEROSWORLD.COM**



[www.crucerosworld.com](http://www.crucerosworld.com)

En Crucerosworld somos expertas en cruceros por todo el mundo. Una agencia de viajes que diseña una **experiencia única y a medida** para cada cliente, ponemos el foco en la atención personalizada. Tú sueñas tu viaje y nosotras lo **hacemos realidad**.



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS



[www.deoban.com](http://www.deoban.com)

Deoban está comprometido a brindar servicios y soluciones innovadoras para administrar el tráfico en ciudades y mantener infraestructuras de transporte en todo el mundo.



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS



<https://detectivesalvaroinvestigacionesprivadas.negocio.site/>

Servicios de **investigación** privada, competencia desleal y fraude en denominaciones de origen, mystery shopper y evaluación de calidad del servicio, planes de **seguridad**, seguridad discreta en eventos, ferias, hoteles, congresos, casinos... servicios de vigilancia y seguridad no uniformada, seguridad VIP, delitos privados, obtención de pruebas, localización de personas, bajas fingidas, **fraudes** a aseguradoras, alquileres fraudulentos, subarriendos, **acoso** laboral, mobbing, absentismo, bullying, verificaciones de hostilidades, radicalismos, verificación de CV's, control de menores, adicciones, modificación de medidas cautelares en divorcios.



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS

D R E A M S I G N  
A G E N C I A  
D I G I T A L

dreamsign  
agencia de marketing



<https://www.dreamsign.es>

Agencia de Marketing Digital en la que ofrecemos Pasión, Imaginación, Creatividad, Diseño y Nuevas Tecnologías, volcadas en Estrategias de Marketing Digital 360°. 🚀 ¿Volamos juntos? 🚀



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS



IEDEP

**iedep**

INSTITUTO EUROPEO PARA EL  
DESARROLLO EMPRESARIAL Y PERSONAL



[www.iedep.net](http://www.iedep.net)

INSTITUTO EUROPEO PARA EL DESARROLLO EMPRESARIAL Y PERSONAL:

Bienestar emocional en el trabajo (y en la vida). Ayudamos a las empresas que quieren **mejorar la productividad** de sus empleados a través de la mejora de su **bienestar** con programas específicos de felicidad organizacional. Y también trabajamos con particulares que buscan sentirse mejor con/en su trabajo.



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS

B G I N T E R I M  
M A N A G E M E N T



[www.bgim.es](http://www.bgim.es)

En BG Interim Management somos un grupo de profesionales, con contrastada experiencia directiva, que trabajamos colaborando con nuestros clientes en el desarrollo y gestión de proyectos que permitan impulsar el **crecimiento** de sus **negocios** y organizaciones.

Nuestro propósito es dar **respuesta** a las situaciones de “**desajuste**” que se pueden producir en Pymes y otras organizaciones, en un momento determinado.





Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS

L A  
M O D E R N I T A

la modernita



[www.lamodernita.es](http://www.lamodernita.es)

La actividad vía **e-commerce**, consiste en regalar buenos deseos y buenos momentos a través de cestas y cajas de **regalos** sorprendentes y muy visuales, basados en productos artesanos y preferentemente españoles. Aunque no nos olvidamos de todo lo bueno que hay también en el resto del mundo siempre que pueda ayudar a crear un momento especial a través de un regalo.



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS



SOTAM



<https://sotam.es/>

**AVALES, GARANTÍAS, FIANZAS Y SEGUROS DE CAUCIÓN:** Especialistas en gestionar desde la solicitud y control hasta la recuperación y cancelación.

**TESORERÍA:** Ayudamos a gestionar la tesorería y mejorar la liquidez de tu empresa o negocio.

**FORMACIÓN Y ASESORAMIENTO:** Enfoque financiero para pymes, autónomos y emprendedores.



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS



UPPEREAT

UpperEat<sup>®</sup>  
Up in the Eat!



<https://upper-eat.com>

UpperEat es una **plataforma digital** que permite a las empresas controlar, gestionar y optimizar todos sus gastos de comidas y cenas de negocios en una selección de restaurantes de alta calidad y a nivel nacional, suponiendo un ahorro tangible de hasta un 40% para las compañías. Para los restaurantes, es un **nuevo canal de ventas** que es capaz de incrementar sus clientes entre semana, además de su precio medio en hasta un 200%.



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS

# DIRECTORIO DE EMPRESAS

WE  
DELIVERY



[www.wedelivery.es](http://www.wedelivery.es)

Nos dedicamos al **transporte de vehículos** por carretera con conductores profesionales, realizando servicios de **entregas de coches, recogidas, ITV, recogidas y entregas en talleres...**

Somos servicio, logística y transporte que se adapta a las necesidades de nuestros clientes. Nos centramos en brindar un servicio de calidad y responsable, para hacer vivir al cliente una experiencia inigualable. Estamos aquí para hacer el proceso más **corto, económico y seguro.**

# AYUNTAMIENTO DE ALCOBENDAS

---



Ayuntamiento de  
ALCOBENDAS



@StartupAlcobendas



@alcbds\_startup



[linkedin.com/in/startup-alcobendas](https://www.linkedin.com/in/startup-alcobendas)



@ALCBDS\_StartUp

[www.alcobendas.org](http://www.alcobendas.org)  
[centroempresas@aytoalcobendas.org](mailto:centroempresas@aytoalcobendas.org)  
C/ Ramón y Cajal, 5 – Alcobendas  
914.841.800